

Zasedání zastupitelstva obce

Číslo: 11
Datum: 25.09.2008

Zápis:

Program:

1. Zahájení.
2. Volba pracovních komisí.
3. Návrh programu jednání.
4. Kontrola usnesení ZO č. 10 (17.07.2008).
5. Hospodaření obce Vacov k 31.08.2008.
6. Výstup komise pro výběr uchazečů do chráněných bytů.
7. Nájem v chráněných bytech.
8. Výstupy st. komise.
9. Poplatek za rozptyl a vsyp na hřbitově Vacov.
10. Pověření dalšího zastupitele k provádění svatebních obřadů.
11. Zápis z dílčího přezkoumání hospodaření.
12. Pověření stavební komise.
13. Plán financování a obnovy vodovodů a kanalizací.
14. Různé.

K bodu 1:

Starosta obce zahájil jednání, přivítal přítomné, sdělil, že zápis z minulého zastupitelstva byl ověřen a je k nahlédnutí u zapisovatelky. Přítomno je 12 členů ZO, zastupitelstvo je usnášení schopné.

K bodu 2:

Návrhová komise - M.Moutelík, F.Patera, Ing. Zloch

Hlasování : pro 9, proti 0, zdržel se 3.

Návrh ověřovatelů ing. Roučková, Ing. Novák

Hlasování pro 10, proti 0, zdržel se 2.

K bodu 3 : Starosta obce přednesl návrh programu jednání.

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 4 : Ukládací bod – vyhotovení dokumentace ÚP od arch.Kolářové, zatím není dokončeno je slíbeno do konce října.

K bodu 5 : Rozbor hospodaření k 31.08.2008 přednesla A.Máchová /viz př.č.1/. Zastupitelé obdrželi materiály předem.

Rozpočtová opatření č. 1-4 za rok 2008.

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 6 :

Komise pro výběr uchazečů o byt v domě s chráněnými byty oslovila v první fázi občany Vacov a blízkého okolí, kteří podali žádost o přidělení tohoto bytu. V současné době se jedná o následující občany :

Milada Tyrnerová, B.Hora

Václav Pavlík, Lhota nad Rohanovem – Bošice

Josef Maránek, Mladíkov

Miloslav Mašek, Vlkonice

Anežka Matějková, Mladíkov

Marita Šimmerová, Vlkonice

František Pilný, Vlkonice

Marie Kramlová, B.Hora

Helena Caisová, Vlkonice

Manželé Marie a Václav Fišerovi, Vlkonice

Manželé Jana a František Ptáčkovi, Javorník

Dagmar Kordíková, Lhota nad Rohanovem

Hlasování o obsazení prvních bytů zájemci: pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 7 : Limit nájmu stanoven dotačním programem ve výši 50,- Kč/m² obytné plochy/měsíc. Rada obce navrhuje stanovit nájemné v domě s chráněnými byty Vacov část Miřetice čp.40 v částce 35,- Kč/m²/měsíc + paušální částku 100,- měsíčně za podkrovní sklad v bytech v prvním patře domu.

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 8 : St. komise předkládá zastupitelstvu návrhy, které byly projednány v RO /viz příl.č.2/

Josef Štěpánek – žádost o směnu pozemku č. 255/25 a 255/26 k.ú.Rohanov pod komunikací o výměře 72 a 53 m², za část pozemku č. 255/1 (náves) o výměře 112 m². Směnu komise nedoporučuje, navrhuje odkup pozemku pod komunikací k.ú.Rohanov za cenu 100,- Kč/m².

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Manželé J. a R.Koškoví – žádost o prodej p.p.č. 320 k.ú.Čábuze o výměře 2101 m². Komise po projednání v RO nedoporučuje prodej, úpravy náhonu je možno provést po dohodě.

Hlasování proti prodeji pozemku : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

Záměr koupit pozemky st.p.č. 96 a p.p.č. 10/9 pod a kolem vodojemu k.ú. Lhota nad Rohanovem. Komise doporučuje koupit pozemky za cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 4290,- Kč od Státního statku Jeneč.

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 9 : Rada obce navrhla upravit poplatek za rozptyl případně vsyp na novém hřbitově ve Vacově. Současná výše poplatku byla již dlouhou řadu let 100 Kč. Je skutečností, že hřbitov, který umožňuje tento akt není v širokém regionu. Nezbytná úprava předmětného prostranství vyžaduje řadu nákladů (mimo vlastního aktu) z prostředků obce. Proto byl navržen jednorázový poplatek za rozptyl eventuelně vsyp ve výši 1 000 Kč.

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 10 :

Rada obce navrhuje ustanovit člena ZO Martina Moutelíka k provádění svatebních obřadů. Dosud mohli oddávat pouze starosta a místostarostka obce.

Hlasování : pro 10, proti 0, zdržel se 2.

K bodu 11 :

Starosta předložil zastupitelům zápis z dílčího přezkumu hospodaření provedeného pracovníky KÚ Jč. provedeného 16. a 17.9.2008. Tři uvedené závady mají v podstatě informativní charakter. – např. bylo vytčeno schvalování pronájmů a výpůjček zastupitelstvem obce (je v kompetenci RO).

Zastupitelstvo vzalo na vědomí.

K bodu 12:

Starosta obce po projednání v RO navrhuje pověřit stavební komisi přípravou a vyhodnocením zakázek malého rozsahu (do 6 mil. Kč bez DPH) jejichž investorem bude obec Vacov. Tímto krokem nebude nutno na každou akci jmenovitě ustanovovat tuto komisi.

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 13 :

Ing. Novák seznámil zastupitele s „Plánem financování obnovy vodovodů a kanalizací“ předloženým provozovatelem I.JVS. Obec si musí v časovém horizontu vytvořit finanční zdroje na obnovu tohoto zařízení (povinnost ze zákona od 1.1.2009). Pro ilustraci je vhodné uvést, že hodnota našeho vodohospodářského majetku dosahuje výše 232 mil. Kč. K této problematice nebyl konkrétní závěr učiněn, bude předmětem následného ZO (v prosinci 2008).

K bodu 14 : Starosta seznámil přítomné se současnými aktivitami obce

- zajištěna dotace na vybavení venkovního areálu MŠ ve Vacově a vysázení zeleně z MMR, celkové náklady ve výši 300 tis.Kč z toho 70% dotace.
- nadále probíhá příprava podkladů pro žádost o dotaci ZTV zóny pro výstavbu Pod dubem a rekonstrukci a modernizaci kuchyně a jídelny ZŠ Vacov. Jedná se o investičně nákladné akce.
- zpracována žádost o dotaci (RSŠumava) na oslavy výročí K.Klostermanna na Javorníku.
- oznámena malá úprava provozních hodin Pošty Vacov.

**Usnesení č. 11 Zastupitelstva obce Vacov
ze dne 25.9.2008**

I. ZO schvaluje :

- 1) rozpočtová opatření č. 1 – 4. a rozbor hospodaření k 31.08.2008
- 2) umístění navržených obyvatel do domu s chráněnými byty
- 3) nájemné v domě s chráněnými byty ve výši 35,- Kč/m² obytné plochy/měsíc a 100,- Kč/měsíc za využití půdního prostoru v bytech v 1.NP
- 4) nesměnit pozemky dle žádosti pana J.Štěpánka Rohanov, doporučuje odkoupit pozemky pod místní komunikací.
- 5) neprodat pozemky manželům Koškovým v k.ú. Čábuze.
- 6) záměr koupě nemovitostí v k.ú.Lhota nad Rohanovem pod a kolem vodojemu za cenu stanovenou znaleckým posudkem dle bodu 8.
- 7) jednorázovou platbu za rozptyl, případně vsyp na hřbitově ve Vacově ve výši 1000,- Kč

II. pověřuje :

- 1) stavební komisi přípravou a vyhodnocením zakázek malého rozsahu, jejichž investorem je Obec Vacov.
- 2) člena Zastupitelstva obce Vacov pana Martina Moutelíka k provádění svatebních obřadů.

Hlasování : pro 12 , proti 0 , zdržel se 0 .

Zapsal: H.Daňhová

Dne: 25.09.2008

Ověřili: Ing. M.Roučková

Ing. Zd.Novák

starosta obce