

Zasedání zastupitelstva obce

Číslo: 13
Datum: 11.12.2008

Zápis:

- Program:**
1. Zahájení
 2. Volba pracovních komisí
 3. Návrh programu jednání
 4. Kontrola usnesení /ZO č. 10/
 5. Rozpočtové provizorium 2009
 6. Rozpočtová opatření č. 5-7/2008
 7. Finanční plán obnovy vodovodů a kanalizací (2009-18)
 8. Vodné a stočné 2009
 9. Stavební komise
 10. Schválení pronájmu chráněných bytů
 11. Různé

K bodu 1:

Zahájil starosta obce, přivítal přítomné, sdělil, že zápis z minulého zastupitelstva byl ověřen a je k nahlédnutí u zapisovatelky. Přítomno je 13 členů ZO, zastupitelstvo je usnášení schopné.

K bodu 2:

Návrhová komise - Ing.Frič, Mgr.Mauric, Ing. Zloch

Hlasování : pro 10, proti 0, zdržel se 3.

Návrh ověřovatelů MVDr. Roučka, Ing. Novák

Hlasování pro 11, proti 0, zdržel se 2.

K bodu 3 : Starosta obce přednesl návrh programu jednání.

Hlasování o programu jednání : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 4 :

Kontrola usnesení z jednání ZO č. 10 – splněno.

K bodu 5 : Rozpočtové provizorium – přednesla A.Máchová.
Rozpočtové provizorium 2009
Leg.rámec § 13 zák.250/2000 Sb.

Rozpočet Obce Vacov nebude schválen do 31.12.2008, proto se financování obce bude řídit podle zákona 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, v platných zněních tímto

rozpočtovým provizoriem:

Zastupitelstvo obce pověřuje Radu obce Vacov čerpáním rozpočtových prostředků do doby schválení rozpočtu obce, nejdéle však do 31.3.2009.

Hospodaření Obce Vacov se bude řídit pravidly rozpočtového provizoria a to tak, aby bylo zajištěno plynulé hospodaření obce do doby schválení rozpočtu obce na rok 2009.

Zastupitelstvo obce pro hospodaření obce stanoví tato pravidla rozpočtového provizoria:

- obec hradí jenom nejnutnější výdaje zabezpečující provoz obecního úřadu a obce, přičemž dbá na hospodárnost a efektivní vynakládání rozpočtových prostředků
- obec poskytne ZŠ a MŠ Vacov nejnutnější výdaje na zabezpečení provozu
- uhradí závazky vyplývající z již uzavřených smluv
- uhradí případné závazky z rozpracovaných akcí roku 2008
- bude splácet bankovní úvěry dle smluv

investiční výdaje budou do schválení rozpočtu roku 2009 čerpány pouze na výdaje související a nevyhnutelně nutné na přípravu investičních akcí, které vychází z rozpočtového výhledu a výdaje, které vyplývají z nedočerpaných výdajů minulých let na investičních akcích.

Rozpočtové příjmy a výdaje uskutečněné v době rozpočtového provizoria se stávají příjmy a výdaji rozpočtu po jeho schválení.

Ve Vacově 11.12.2008

Zpracovala: Alena Máchová
správce rozpočtu a hlavní účetní

Schválil: Miroslav Roučka
přikazce operace

Tento doklad splňuje podmínky Zákona č.320/2001 Sb. o finanční kontrole.

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 6 : /viz příloha č. 1/

Rozpočtová opatření č. 5 k 30.09.2008, č. 6 k 31.10.2008 a č. 7 k 30.11.2008

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 7 : Ing. Novák přednesl komentář k „**Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizací na období 2008 až 2050**“ jehož návrh zpracoval v souladu se zákonem provozovatel těchto sítí v naší obci, společnost I. JVS a.s. České Budějovice. Uvedený dokument, jehož cílem je vytvoření finančních prostředků na obnovu vodohospodářského majetku musí mít (dle zákona) od 1.1.2009 všechny obce, které jsou vlastníky takového zařízení. Hodnota vodohospodářského majetku obce Vacov přesahuje částku 232 miliónů Kč. Je zcela evidentní, že nezbytná údržba a obnova tohoto zařízení stojí a bude stát obec nemalé finanční prostředky. Ty musí obec (dle výše uvedeného plánu) vytvořit prostřednictvím nájemného od provozovatele vodohospodářského zařízení. Tato položka se však samozřejmě promítá do ceny vodného a stočného. Rada obce navrhla ze zpracovaných čtyř variant tu, která vytváří nejnižší finanční prostředky na obnovu, ale zároveň se nejméně promítá do ceny vodného a stočného. Pro rok 2009 představuje navýšení nájmu 97 000,- Kč.

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 8 : Vodné a stočné na rok 2009 /viz příloha č. 2/. Komentář ing. Novák.

Fato záležitost byla konzultována v radě obce i s ekonomickým ředitelem I. JVS a.s. Navýšení ceny ovlivnily tyto faktory: cena elektrické energie, mzdy, snižující se spotřeba vody a nájemné.. Navýšení ceny bylo rozloženo jak do pevné tak i pohyblivé složky. Značné režijní náklady (pevná složka) jsou totiž v podstatě stejné na odběrné místo jak s velkým, tak i minimálním odběrem vody. Pevná měsíční platba za vodné a stočné se navyšuje o **10,40 Kč** a cena za 1 m³ odebrané a vypuštěné vody o **1,59 Kč**.

Návrh cen pro vodoměr 2,5 m³/hod

Pevná složka (Kč/měsíc)

Vodné 31,9; stočné 21,9; **celkem 53,8 Kč/měsíc**

Pohyblivá složka (Kč/m³)

Vodné 19,93; stočné 14,03; **celkem 33,96 Kč/m³**

Hlasování : pro 12, proti 0, zdržel se 1.

K bodu 9 : Stavební komise /viz. příloha č.3/

ing.Vl.Vlček. Strakonice – prodej části p.p.č.558/1. 641/1 a 561/8 k.ú.B.Hora o celkové ploše cca 1115 m² za 100,- Kč/m². bude upřesněno GP.

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

M.Zachníková. Praha 6 – prodej části p.p.č. 260/1 k.ú.Lhota nad Rohanovem, na návsi o výměře 30 m² za cenu 250Kč/m².

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

m.Švecovi, Praha 10 – prodej části p.p.č.579/5 k.ú. Nespice. prodat ucelenou část. o výměře 500 m² za cenu 100,- Kč/m², bylo projednáno s žadatelem.

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

m.Koškoví, Vimperk – prodej p.p.č.320 k.ú. Čábuze – komise navrhuje neprodávat, pouze povolit krátkodobé použití pro stavební práce.

Hlasování pro neschválení : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

KiV invest s.r.o. Praha 10 – prodej části p.p.č. 233/2 a 662/14 k.ú. B.Hora – komise navrhuje neprodávat.

Hlasování pro neschválení : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Obec Vacov – koupě p.p.č. 49 k.ú. Měřetice – od paní Lešákové pro ZTV o výměře 159 m² za 50,- Kč/m².

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

Návrh pana Františka Krejsy na odstoupení od smlouvy o smlouvě budoucí na koupi části p.p.č. 692/1 v k.ú. Vacov pro stavbu garáží, vrátit zálohu.

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 10 : Komise pro výběr nájemníků do domu s chráněnými byty předkládá zastupitelstvu obce ke schválení níže uvedené žadatele :

Byty 1+1 :

m. O. a J. Padrtovi, České Budějovice

m. D. a B. Novákoví, Vacov

Garsoniéry :

V.Machová, Úbislav

A.Slámová, Vlkonice

A.Blažková, H.Vltavice

J.Lusková, Blatná

M.Nováková, Praha

M.Pourová, Vlkonice

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

K bodu 11 :

- starosta seznámil zastupitele s dopisem paní Evy Svačinové, Přečín 47 a s dopisem skupiny obyvatel Přečina, týkajícími se veřejného osvětlení v této části obce.

Starosta obce informoval zastupitele o

- zvýšení poplatku za uložení odpadů na skládku pro rok 2009 oznámené firmou RUMPOLD Vodňany

komunální odpad o 100,- Kč/t bez DPH

ostatní odpad o 100,- Kč/t bez DPH

nebezpečný odpad o 1500,- Kč/t bez DPH

- neúspěšných žádostech obce o grant z regionálních operačních programů (bude podáno znovu).

- úspěšných žádostech o dotace na vybudování ZTV pro výstavbu rodinných domů (ve výši 8 mil. Kč) a rekonstrukci školní kuchyně ve výši 5 mil. Kč (obě dotace ve výši 90% realizačních nákladů)

- podané žádosti o dotaci na vybudování akumulární jímky u ČOV v Rohanově (ze SZIF)

- podané žádosti o dotaci na rekonstrukci kotelny a tělocvičny v ZŠ (cca 13 milionů Kč)

- Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se strategií MAS CHANCE IN NATURE – LOCAL ACTION GROUP a souhlasí se zařazením území obce do MAS (místní akční skupiny).

Hlasování : pro 13, proti 0, zdržel se 0.

**Usnesení č. 13 Zastupitelstva obce Vacov
ze dne 11.12.2008**

I. ZO schvaluje :

- 1) Rozpočtové provizorium obce Vacov na rok 2009
- 2) Rozpočtová opatření 5-7 z období září – listopad 2008
- 3) Plán financování obnovy vodovodů a kanalizací obce na období let 2009-2018 ve variantě A.
- 4) Návrh vodného a stočného na rok 2009 včetně navýšení paušálních plateb.
- 5) Prodej následujících nemovitostí:
 - a. p.č. 558/1, 641/1 a 561/8 v k.ú. Benešova Hora o celkové výměře 1115 m² panu Ing. Vladimíru Vlčkovi za cenu 200 Kč/m²
 - b. p.č. 260/1 v k.ú. Lhota n. Rohanovem o celkové výměře 50 m² paní Michaele Zahníkové za cenu 250 Kč/m²
 - c. p.č. 579/5 v k.ú. Nespice o celkové výměře 250 m² manželům Zdeňkovi a Heleně Švecovým za cenu 100 Kč/m²
- 6) Záměr koupě nemovitosti.č. 49 v k.ú. Měretice o výměře 159 m² za celkovou cenu 7.950 Kč.
- 7) Seznam nájemníků pro chráněné byty v domě seniorů předložených bytovou komisí obce Vacov.
- 8) Zařazení území obce Vacov do území CHANCE IN NATURA.

II. ZO neschvaluje :

- 1) Prodej následujících nemovitostí:
 - a. p.č. 320 v k.ú. Čábuze manželům Jaroslavu a Radce Koškovým.
 - b. p.č. 323/2 v k.ú. Benešova Hora firmě KiV Invest s.r.o.

II. ZO bere na vědomí:

- 1) Odstoupení pana Krejsy od kupní smlouvy na pozemek pro stavbu patrové garáže v k.ú.Vacov a schválilo vrácení zálohy na koupi uvedené nemovitosti.
- 2) Přípomínky občanů obce Přečín k osvětlení obce.

Zapsal: Hana Daňhová

Dne: 11.12.2008

Overili: MVDr. F.Roučka

Ing. Zd.Novák

Starosta obce

